



Referat af ordinær Generalforsamling i Stenløse Vandværk tirsdag den 25. april 2023 kl. 19:00 på Lærkeskolen, Præstegårdsvej 30, Stenløse.

Deltagere:

Bestyrelsen: Klaus Frelling Andersen (KFA), Palle Scheldermann (PS), Helle Vejrup (HV), Kåre Stig Nielsen (KSN), Joachim Kägel Juhl (JKJ) og Kenneth Ingvardson (KI)
Revisor: Thyge C. Bro (TB).
Vandværket: Tina Vad Chawes (TVC) og Henrik Rasmussen (HR).

Fraværende:

Bestyrelsen: Lise Lykke Steffensen (LLS), Jørgen Olsen (JO) og Mogens Nielsen (MN)

Generalforsamlingen startede kl. 19:00.

1. Valg af dirigent.

På forslag fra bestyrelsen blev Anders Skou Hansen (AH) valgt som dirigent. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt.

AH indledte med at oplyse, at der var 15 andelshavere til stede og 0 fuldmagter.

2. Formanden aflægger beretning om det forløbne år.

Stenløse Vandværk

AH overgav ordet til formanden KFA.

KFA gennemgik bestyrelsens beretning som de fremgår af regnskabet.

Stenlien Vandværk

AH overgav ordet til formanden PS.

Der er blevet etableret nødforbindelse til Novafos, i tilfælde af udfald på Stenliens Vandværker.

Der er indtil videre ikke indgået BNBO aftalerne og det afventes, at Regeringen foretager næste skridt i forhold til at beskytte grundvandet mod sprøjtemidler mv.

På grund af forurening tæt på Smedebakken Vandværk, Har Regionen, for år siden, etableret en afværgeboring på Frydensbergvej. I 2022 var der brand på afværgeboringen. Der blev opsat midlertidigt afværgeanlæg, Der forligger endnu ikke en klarmelding på genopbygning af det brændte anlæg.

Egedal Kommune har meddelt at Stenlien og Smedebakken Vandværker skal anses som almene forsyningen og vi skal derfor årligt indsende takstblad til godkendelse hos Egedal Kommunalbestyrelse

Der bliver spurgt til hvor mange stoffer der testes for. PS kan ikke det præcise svar, men nævner det er formentlig 50+. Teststofferne fylder næsten 2 A4-sider.

TVC forklarer, hvordan rapporten langsomt bliver længere og længere, efterhånden som Miljøstyrelsen udsender nye anbefalinger til hvilke stoffer, der bør testes for.

Der forespørges, om det er muligt at udsende info, når der er nye testresultater. På nuværende tidspunkt bliver alle analyseresultater lagt på hjemmesiden. Der vil blive overvejet i bestyrelsen, om hvorvidt det giver mening at sende informationer ud via SMS, uden at borgerne bliver overbebyrdet med informationer.

Ove spørger indtil om der er lavet andre aftaler med landmanden omkring Stenlien, indtil BNBO aftaler er kommet i system.

KFA svarer at der på nuværende tidspunkt ikke lavet nogen aftaler med landmanden.

Steffen Knak-Nielsen spørger, hvad Stenlien Vandværk gør aktivt for at sikre, der kommer bedre forhold for rent vand. SK citerer kommunens egne planer for vandbeskyttelse, og kommer med et eksempel på at området omkring Smedebakken allerede tilbage i 2011 skulle have omlagt sivebrønde, dræn mv., for at undgå yderligere forurening af vandet. SK nævner selv, at han stadig har sivebrønd, og var uoplyst omkring netop dette forhold.

KFA svarer, at der både ligger en plan for Stenlien og Stenløse vandværker. Derudover er der for alle vandværker i Egedal Kommune, etableret en grundvandspulje, hvor der indbetales årligt, og pengene bruges blandt andet til at lukke gamle borer.

Steffen Knak-Nielsen spørger, om der er fokus på Novafos vil samle alt spildevand og sende det til et stort fælles renseanlæg. Rapporterne herfor nævner blandt andet, at vandstanden i Stenløse Å formentlig vil falde.

KFA forklarer, at Novafos selv er med i det tidligere omtalte udvalg, og må se sig nødsaget til at følge den rammesætning der udstikkes. Forslag: Grundvandspulje. Det er kommunen, der er myndighed på de nævnte projekter, og det er dem, der skal beregne konsekvenserne og indhente bemærkninger.

Herefter blev beretningerne godkendt.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

KSN gennemgår regnskabet. I et forsøg på at gøre det mere spiseligt, i forhold til sidste år, forklarer KSN, at han denne gang har skåret helt ind til benet og kun fremlægger de mest kritiske tal.

Først gennemgås resultatopgørelsen for Stenløse Vandværk

	Regnskab	Budget		
Omsætning	3.350.377	3.722.402	1)	
Omkostninger i alt	- 3.060.820	- 3.147.000		
Bruttoresultat	289.557	575.402		
Afskrivninger	- 842.812	- 600.000	2)	1) Mindre vand leveret end forventet.
Resultat af primær drift	- 553.255	- 24.598		2) Merafskrivninger på 242 kkr. Primært vandmålere.
Sekundære aktiviteter	54.793	200.000	3)	3) Større omkostninger giver mindre forventet overskud på 145 kkr.
Resultat før finansielle aktiviteter	- 498.462	175.402		4) Der var ingen omkostninger til BNBO-områder, hvorfor der præsteres et overskud fra driften af Stenlien
Finansielle poster	404.096	- 1.082.917	4)	5) Åretsresultat +813 kkr ift budget jf. punkt 1-
Resultat før skat	- 94.366	- 907.515		4.
Skat	-	0		
Årets resultat	- 94.366	- 907.515	5)	

Herefter gennemgås aktiver og passiver for Stenløse vandværk

Aktiver, kkr	2019	2020	2021	2022	Passiver, kkr	2019	2020	2021	2022
Materielle anlægsaktiver i alt	13.281	17.468	18.336	18.437					
Finansielle anlægsaktiver	8.394	8.748	8.576	9.585					
Anlægsaktiver i alt	21.675	26.216	26.912	28.022	Egenkapital i alt	22.251	22.204	21.520	21.934
Tilgodehavender i alt	2.602	2.544	1.654	1.573					
Værdipapirer i alt	1.747	1.719	1.436	1.297	Langfristede gældsforpligtigelser	2.320	8.826	8.574	8.282
Likvide beholdninger	3.691	2.425	1.482	727	Kortfristede gældsforpligtigelser	5.144	1.875	1.399	1.403
Omsætningsaktiver i alt	8.040	6.689	4.572	3.597	Gældsforpligtigelser i alt	7.464	10.701	9.973	9.685
Aktiver i alt	29.715	32.905	31.484	31.619	Passiver i alt	29.715	32.905	31.484	31.619

Der stilles spørgsmål ved om det er nødvendigt at have en buffer på 2 mio kr, som udgør knap 50% af års netto indtægt. KSN forklarer bestyrelsen vurdering af nødvendigheden, med de udsving der er i løbet af året, men afviser ikke at bufferen godt kunne nedskrives til ca. 1 mio hvis andelshaverne ønsker dette. Det giver dog et noget strammere budget, og det meste uforudsete vil skulle lånes på kreditten i stedet.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Godkendelse af regnskab og budget for Stenlien Vandværk a.m.b.a.

Hernæst gennemgås regnskab og budget for Stenlien vandværk

	Regnskab 2022	Budget 2022		Budget 2023	
Omsætning	1.528.583	1.440.000	1)	1.520.000	2022
Omkostninger i alt	- 511.240	- 2.259.000	2)	- 1.008.200	1) Primært regulering af takstmæssig overdækning
Bruttoresultat	1.017.343	- 819.000		511.800	2) Færre omkostninger på 1748 kkr pga ingen BNBO
Afskrivninger	- 203.722	- 415.000	3)	- 250.722	3) Mindre afskrivninger på 211 kkr pga færre omkostninger
Resultat af primær drift	813.621	- 1.234.000		261.078	4) Primært urealiseret kurstab, andre kapitalandele på 46 kkr.
Finansielle poster	- 67.052	- 17.500	4)	-	5) Åretsresultat +2000 kkr ift budget jf. punkt 1-4.
Resultat før skat	746.569	- 1.251.500		261.078	
Skat	-	-		-	
Årets resultat	746.569	- 1.251.500	5)	261.078	

Regnskab og budget blev herefter godkendt.

5. Budget og takstblad for det kommende år fremlægges.

KSN starter med at fremlægge vandprisen

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Budgetteret solgt vand, m3					305.000	305.000
Vandpris excl moms+afgifter, kr/m3	10,11	10,11	10,11	10,54	13,11	13,11
Afgifter i alt	7,96	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37
Moms	4,52	4,12	4,12	4,23	4,87	4,87
Vandpris inkl afgifter og moms	22,59	20,60	20,60	21,14	24,35	24,35
Budgetteret købt vand, m3					335.500	335.500
Vandpris Stenlien Vandværk	3,78	4,20	4,00	3,60	3,80	4,00

KSN fremlægger at den aktuelle prisstigning fra 2022 til 2023 skyldes, vandværker ikke længere skal tilbagebetale borgerne for tidligere opsparet penge. Bestyrelsen lægger op til uændret vandpris for 2024.

Herefter fremlægges budget.

	Regnskab 2022	Budget 2022 Takstblad 2022	Budget 2023 Takstblad 2023	Budget 2024 Takstblad 2023
Indtægter				
Levering af vand inkl vandafgift til staten	2.966.789	3.242.800	3.998.550	3.998.550
Øvrige indtægter	26.134	400.000	400.000	220.000
Indtægter i alt	2.992.923	3.642.800	4.398.550	4.218.550
Udgifter				
Køb af vand	1.138.464	1.281.000	1.274.900	1.342.000
Rep af vandledninger+pasning af distributionsnet	639.045	510.000	530.000	530.000
Øvrige distributionsudgifter	168.344	260.000	274.400	274.400
Bestyrelseshonorar	181.371	190.000	190.000	190.000
Kontorhjælp incl IT omkostninger FV	496.746	473.000	510.840	510.840
Lønandel for administrationen	137.219	110.000	110.000	110.000
Revision og regnskabsmæssig ass inkl. tidligere år	76.650	100.000	108.000	108.000
Øvrige administrationsudgifter	222.981	223.000	239.560	234.560
Udgifter i alt	3.060.820	3.147.000	3.237.700	3.299.800
Overskud	-67.897	495.800	1.160.850	918.750
Ledningsrenoveringsprojekter			-1.100.000	-1.100.000
Overskud efter ledningsrenoveringsprojekter			60.850	-181.250

Steffen Kank kommenterer på fremlagte graf, at hans holdning er at en buffer på 2 mio. kr. ikke er upassende i forhold til de udsving, der kommer i løbet af året, samt de pludselig udspil der kan komme fra Regeringen i forhold til yderligere vandprøver, behandlinger etc.

Afslutningsvis fremlægges takstbladet:

Driftsbidrag (4)		Ekskl. moms	Inkl. moms
Pris pr. m ³	kr.	13,11	16,39
Statsafgift af ledningsført vand/m ³ inkl. bidrag til grundvandskortlægning	kr.	6,37	7,96
I alt pr. m ³	kr.	19,48	24,35
Anlægsbidrag (tilslutningsafgift)		Ekskl. Moms	Inkl. moms
Hovedanlægsbidrag (beregnet ud fra anlægskartotek):			
Pr. bolig-/erhvervsenhed 0 - 500 m ³ /år (1)	kr.	2.651,75	3.314,69
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 501 – 2.000 m ³ /år x 2	kr.	5.303,50	6.629,38
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 2.001 – 5.000 m ³ /år x 3	kr.	7.955,25	9.944,06
Øvrige bolig-/erhvervsenheder 5.001 – 10.000 m ³ /år x 4	kr.	10.607,00	13.258,75
Forsyningsledningsbidrag: (2)			
Pr. bolig-/erhvervsenhed	kr.	15.241,05	19.051,32
Stenlilleprojektet (5)	kr.	77.169,72	96.462,15
Nørrekærvejsprojektet (6)	kr.	168.308,92	210.386,15
Tilslutning uden for vandværkets naturlige forsyningsområde		De faktiske omkostninger	
Stikledningsbidrag pr. stk (2)			
Stikledning Ø max. 40 mm (3)	Kr.	7.042,68	8.803,35
Stikledning Ø max. 63 mm (3) (tillæg 25% ift Ø max 40 mm)	kr.	8.803,35	11.004,18
Øvrige stik	kr.	Udføres efter regning	

Gebyrer		Ekskl. moms	Inkl. moms
Rykker 1 ved restancer(*)	kr.	100,00	Momsfrit
Rykker 2 / Lukkevarsel ved restancer (*)	kr.	100,00	Momsfrit
Lukkebesøg (*)	kr.	200,00	Momsfrit
Genåbning	kr.	200,00	250,00
Genåbning udenfor normal arbejdstid	kr.	1.000,00	1.250,00
Rykker vedr. manglende måler aflæsning (*)	kr.	100,00	Momsfrit
Beskadiget/bortkommet vandmåler	kr.	1.000,00	1.250,00
Aflæsning af vandmåler eller skønsmæssig ansættelse	kr.	250,00	312,50
Optisk aflæsning af elektronisk måler	kr.	500,00	625,00
Forgæves kørsel pr. gang v/ aftale eller varsel	kr.	250,00	312,50
Indgåelse af betalingsaftale	kr.	100,00	125,00
Flyttegebyr/ejerskifte pålægges sælger	kr.	250,00	312,50
Midlertidig vand til enkelt parcel uden måler, eks byggevand	kr.	500,00	625,00
Oplysning til advokat/ejendomsmægler v/ hushandel	kr.	100,00	125,00
Forbrugers bestilling af kontrol af måler efter regning	kr.	i regning	
Ikke tilmeldt BS	kr.	50,00	62,50
Ekspeditionsgebyr ved om- og tilbygning af eks. forbrugssteder pr. enhed	kr.	250,00	312,50
Ekspeditionsgebyr ved tilslutning af nye forbrugssteder pr. enhed	kr.	500,00	625,00

Vandpris, budget og takstblad blev herefter godkendt.

6. Behandling af indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag

7. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmerne KFA, HV og JKJ er på valg, og villige til genvalg.

Suppleanter på valg er JO, som ikke ønsker genvalg.

Steffen Knak-Nielsen ønsker at stille op som suppleant, og bliver enstemmigt valgt.

8. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen for Stenlien Vandværk a.m.b.a.

Bestyrelsen foreslår følgende: HV, KSN, PS, KI og KFA. De blev alle valgt.

Bestyrelsen i Stenlien Vandværk vil konstituere sig på førstkommende bestyrelsesmøde.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Thyge C. Bro er på valg, og ønsker genvalg. Derudover mangler der en revisor for 1 år.

Thyge genvælges for 2 år.

Hanne Smidth stiller op for 1 år.

Begge vælges enstemmigt.

Revisorsuppleanter mangler fortsat 2. Ingen ønskede at opstille.

10. Eventuelt.

Følgende spørgsmål blev stillet:

- Har bestyrelsen overvejet centralt blødgøring på vandværkerne. KFA svarede, at emnet har været oppe før, hvor det viste sig, at kræve en omfattende investering for så lille et vandværk. Emnet bliver løbende vendt, og når teknologien matcher målsætningen i Stenløse Vandværk, vil der igen blive kigget nærmere på dette. Der bliver lagt op til, at har man som andelshaver indsigt eller mulighed for at undersøge sagen nærmere er bestyrelsen lydhør for information som enten kan pege i retning af blødgøringsanlæg, eller modsat.

Dirigenten erklærede herpå generalforsamlingen for afsluttet.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21:00.

Dirigent Anders Hansen

Referent Joachim Kägel Juhl

Underskriver	IDENTIFIER	TIDSPUNKT	Digitalt ID
Joachim Kägel Juhl	adc6b93a-0050-4 867-ba97-54218b 32373e	31/08/2023 18:23:42 UTC	MitID

Underskriver	IDENTIFIER	TIDSPUNKT	Digitalt ID
Anders Christian Skou Hansen	18443504-02c9-4 3bd-80e3-e7db83 1860d6	12/10/2023 13:32:14 UTC	MitID

Dokumentunderskrift verificeret af Nets A/S

Dette dokument er blevet digitalt underskrevet og forseglet ved hjælp af et betroet EU-kvalificeret certifikat, som bekræfter, at dokumentet ikke er blevet ændret siden underskrivningen. For at verificere signaturen, besøg følgende link og upload PDF'en: <https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>.